



▲ Anne Dannenberg uit Rijssen zoekt naar een geschikte woonplek in haar gemeente. © Lenneke Lingmont

Woningzoekers opgelet: wie wil er met Anne (24) uit Rijssen in een hofje met kleine huisjes wonen?

RIJSSEN/HOLTEN - Wie jong is en een woning wil, die kan lang zoeken. Dat weet ook Anne Dannenberg (24). De Rijssense speurt al een jaar naar een geschikte locatie voor een klein huis, een tiny house. Ze zoekt anderen die haar burens willen worden. Ook graag 'krap behuist'. Om haar doel te bereiken riep ze de hulp in van het Noabershof Riessen.

Yvet Maassen 15-11-22, 08:00

„Het is frustrerend“, zegt Anne

Dannenberg. Ze is positief ingesteld, maar ook haar duurt de zoektocht te lang. Na haar master Circulaire Energie ging ze van haar studentenkamer terug naar haar ouders in Rijssen. Hier vond ze een baan als duurzaamheidsconsultant.

„Waar doe je het eigenlijk voor, denk je soms", aldus Anne. „Je gaat studeren, op kamers. Je wil later immers een goede baan en een huis kunnen kopen. Een goede baan, dat is me gelukt. Maar een woning vinden is er in de huidige markt niet bij.”



Noodgedwongen blijven jongeren bij hun ouders wonen. Of ze moeten duur huren

- Anne Dannenberg

En ze is niet de enige. „Noodgedwongen blijven jongeren na de studie bij hun ouders wonen. Of ze moeten heel duur huren. Alleen als je een relatie hebt, en beiden een inkomen, dan lukt het misschien.” Terugkeren naar het ouderlijk huis na je studententijd, dat is niet wat je wil. „Terwijl de gemeente Rijssen-Holten graag jongeren in de

gemeente houdt.”

Met anderen samen

Het droomhuis van Anne hoeft niet groot te zijn. Eigenlijk wil ze het liefst een tiny house. Een compacte woning die bovendien duurzaam is. Anne sprak al met verschillende aanbieders. „Maar de locatie voor het tiny house is het probleem en ik wil in Rijssen wonen”, zegt ze. En er is nog iets: de Rijssense wil het liefst niet alleen wonen. „Het moet een community worden, waar anderen ook een kans krijgen. Waar we dingen zoals tuingereedschap en auto’s met elkaar kunnen delen.”

Van senioren naar jongeren

Om haar droom te verwezenlijken werkt ze nu samen met het Noabershof Riessen. Dat is een organisatie bekend van de woonhofjes voor senioren, ook wel de knarrenhofjes genoemd. „Onze stichting is begonnen om een maatschappelijk probleem op te lossen”, zegt Jan Nijland, de voorzitter van de stichting Noabershof Riessen. „We willen ervoor zorgen dat senioren langer zelfstandig wonen.” Het eerste Rijssense hofje werd dit jaar opgeleverd en de stichting helpt nu andere initiatieven in Twente op weg.

„Starters hebben het mogelijk nog moeilijker op de arbeidsmarkt dan senioren”, aldus de preses. „Zeker de laatste vijf jaar.” Daarom wil de stichting deze groep helpen. Want een ideaal hofje is niet alleen voor senioren, maar

is een goede mix van verschillende generaties. De jonge doelgroep was bij het eerste hofje lastig te bereiken. „Door Anne kunnen we die wel bereiken.”

Zestig aanmeldingen

Op 30 november houden ze gezamenlijk een informatieavond voor geïnteresseerden. „Al zestig jongeren hebben zich gemeld, met aanhang zijn het misschien wel ruim honderd belangstellenden”, aldus Anne. Over de bouwplannen kan nog worden gediscussieerd. Of er uiteindelijk alleen tiny houses komen of juist compacte prefabwoningen, dat maakt de Rijssense niet uit. „We willen op die avond juist horen waaraan behoefte is.”

Er is al wel een stuk grond op het oog, maar nog zonder bouwvergunning. Waar het ligt, dat wil Anne niet zeggen. Wel hoopt ze de wethouders te kunnen overtuigen van haar plan. Jan Nijland is in elk geval optimistisch. „Ook bij het Opbroek en het Enkco-terrein zijn hofjes gepland. Het is de woonvorm van de toekomst”, zegt hij.

De infoavond 30 november is om 19.30 bij de Kampus. Aanmelden kan via de site van Anne Dannenberg:

degroenecheerleader.nl/events/